



ingeniería **instalaciones mecánicas** **consultoría para edificios ecológicos**



compañía + servicios

32 años de experiencia a su servicio

Desde 1978 nuestra compañía, Donoso & Hijos, ofrece servicios de ingeniería e instalaciones mecánicas para obras civiles. Contando con operaciones en Ecuador, Honduras, México, EEUU, y Perú; brindamos un rango completo de servicios de diseño e instalación de sistemas de climatización, sistemas contra incendio, sistemas de control para edificios inteligentes, filtración y ventilación industrial. A más de estos, ofrecemos dentro de nuestro grupo de compañías servicios de arquitectura, gerencia técnica e implementación de diseño sustentable para edificios ecológicos (“verdes”); incluyendo auditorías de consumo de energía y certificaciones -como en el caso de la certificación LEED de edificios-.

Nuestros 32 años de experiencia en el sector de la construcción incluyen hospitales, plantas industriales, supermercados, torres de oficinas, centros de data y computo, torres residenciales, bancos, aeropuertos, centros culturales, túneles, etc.

El extraordinario grado de compromiso personal por parte del equipo de Donoso & Hijos en cada una de nuestras especialidades nos permite ofrecer un alto nivel de calidad y profesionalismo a nuestros clientes. La habilidad de Donoso & Hijos para ejecutar una amplia gama de servicios dentro de limitaciones de tiempo y presupuesto es bien reconocida por una siempre creciente lista de clientes.



□ refrigeración, ventilación + climatización

pioneros de la climatización en Ecuador

En el campo de la refrigeración, poseemos experiencia en el diseño e instalación de cámaras frigoríficas para supermercados, centros de distribución de alimentos, hoteles y restaurantes; incluyendo en estas, cámaras prefabricadas o construidas en sitio con materiales locales.

En el área de ventilación nos especializamos en, plantas de manufactura, naves industriales, plantas de procesamiento - incluyendo la instalación de ventiladores centrífugos y axiales. También nos especializamos en métodos de filtrado de aire, evacuación de contaminantes de industrias, ventilación de cocinas industriales, hoteles, restaurantes, hospitales, estacionamientos, etc.

A lo largo de nuestra experiencia en el campo de la construcción nuestra compañía se ha caracterizado por la gran calidad y profesionalismo en la instalación, diseño, asesoramiento y supervisión de obras de ingeniería mecánica.

En la rama de climatización, Donoso & Hijos es la compañía pionera en el diseño e instalación de equipos de aire acondicionado en el Ecuador. Siendo nuestra disciplina principal la climatización de edificios, contamos con experiencia en proyectos de todo clase y bajo todo tipo de condiciones. Con un extenso currículum que cubre todas las áreas de refrigeración, ventilación y climatización, podemos demostrar nuestra experiencia profesional de 32 años en el mercado.



sistemas de control + sistemas contra incendio

sistemas de control = un edificio inteligente □

Donoso & Hijos ofrece diseños, provisión e instalación de sistemas de control inteligente para edificios.

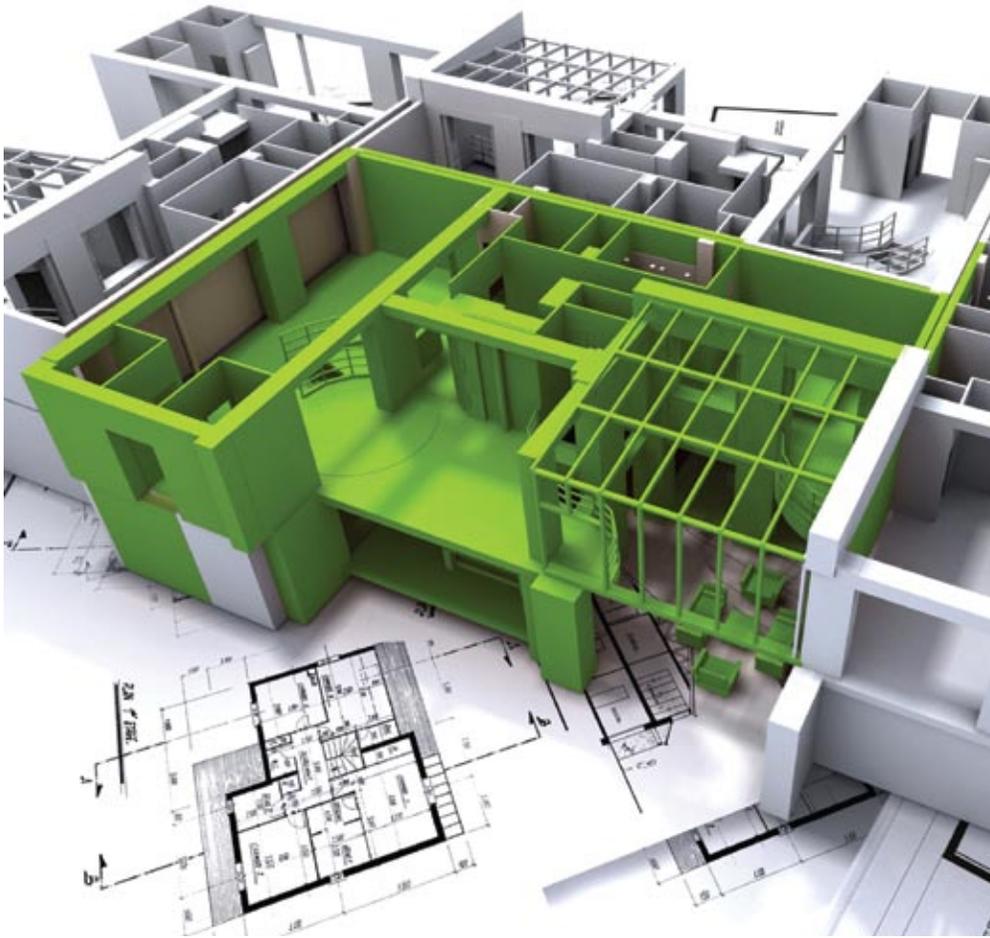
Como ejemplo, podemos citar el Banco del Pacífico Machala, Iglesia Universal de Reino de Dios Catedral Guayaquil, Hotel Sheraton Four Points Guayaquil, World Trade Center, Aeropuerto de Guayaquil y actualmente el nuevo Aeropuerto de Quito en ejecución.

La instalación de estos sistemas representan un gran ahorro de energía en los predios que la poseen. Nuestro conocimiento acumulado en esta gran gama de obras asegura un resultado final que satisface a nuestros clientes.

La compañía incluye también en su línea de servicios el diseño e instalación de sistemas contra incendio, equipos necesarios en toda clase de edificios.

Como ejemplo de este tipo de instalaciones podemos citar el Hotel Hilton Colón Guayaquil y el Edificio del Banco de La Previsora.

Nuestra experiencia en el campo de las instalaciones mecánicas garantiza al cliente un trabajo realizado con mano de obra calificada y usando las mejores técnicas de ingeniería.



□ sustentabilidad + certificaciones LEED



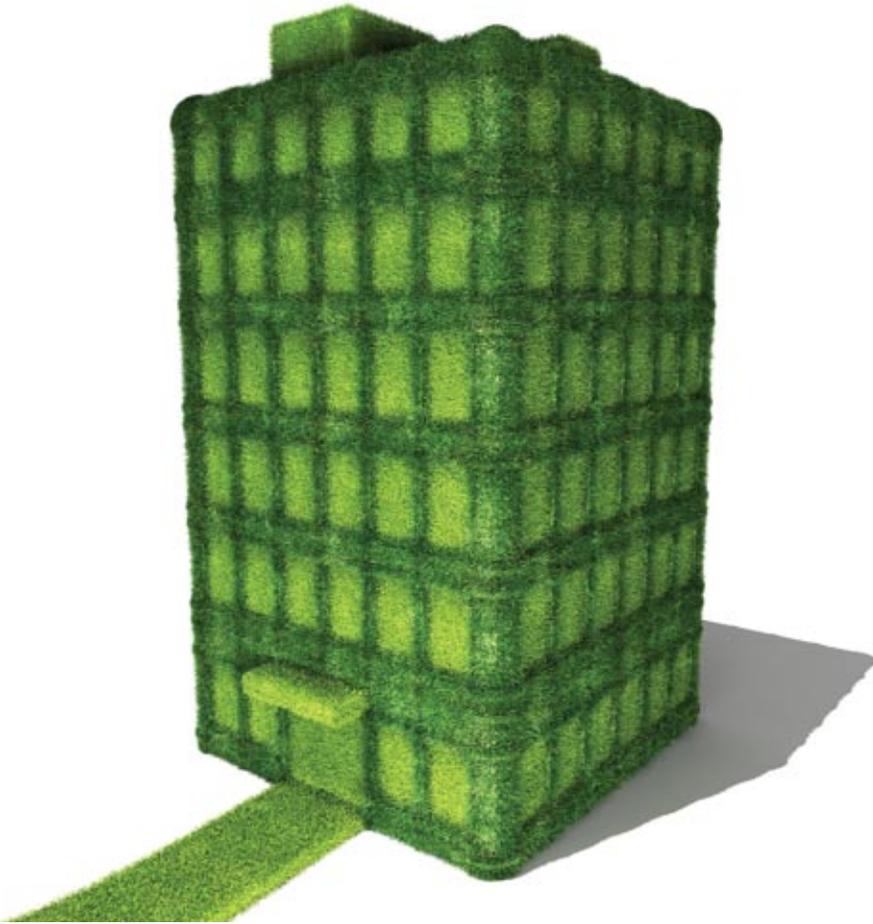
ahorro de energía = beneficio al medio ambiente □
ahorro de dinero = beneficio al cliente

El término **Sustentabilidad** se utiliza en referencia a "el desarrollo que satisface las necesidades presentes sin comprometer la capacidad de las generaciones futuras para satisfacer sus propias necesidades". El objetivo común de los edificios "verdes" está en ser diseñados para reducir el impacto global del entorno construido, la salud humana y el medio ambiente natural.

Donoso & Hijos es una organización cuya misión es plantear soluciones técnico-económicas en edificaciones que promuevan la salud de los ocupantes, el ahorro de energía y prácticas de construcción eficientes; favoreciendo así al cliente y protegiendo el medio ambiente. A pesar de nuevas tecnologías que se están desarrollando constantemente para complementar las prácticas actuales en la creación de estructuras más

ecológicas, ya sea por falta de claridad, o interpretaciones diversas; resulta muy difícil definir cuál es la mejor vía para encaminar un nuevo proyecto sustentable. Es aquí donde Donoso & Hijos puede ser un gran aliado, dada nuestra experiencia en el área de la sustentabilidad.

Por medio de nuestro personal altamente experimentado y capacitado, podemos ofrecer no solo ayuda en minimizar el impacto medioambiental del proyecto, sino también coordinar las facetas de diseño y construcción para clientes que valoran todos los beneficios de la adopción de prácticas sustentables en edificaciones. El equipo de Donoso & Hijos, con la colaboración del cliente, técnicos y demás partícipes, puede guiar exitosamente este proyecto al nivel de certificación de LEED deseado.



proyectos sustentables y con certificaciones LEED



experiencia en certificaciones LEED

Nuestro personal cuenta con experiencia específica en el área de certificaciones LEED, entre ellos:

Presidio de San Francisco (San Francisco, EEUU) Adaptación y Reutilización

El Arq. Ron Dean ejerció las funciones de arquitecto coordinador para la modificación y reutilización de 4 cuarteles construidos en los años 1850s. Se produjo la integración de elementos de preservación histórica con elementos de diseño ecológico para este proyecto; incluyendo la coordinación de sistemas antisísmicos.

Centro de Tecnologías Ecológicas de Chicago (Center for Green Technology - Chicago, EEUU)

Este proyecto que obtuvo la certificación LEED Platinum y fue premiado como uno de los 10 mejores en el 2003 por el American Institute of Architects (AIA). Fue en este proyecto que nuestro compañero Ron Dean diseño -entre otras cosas- un sistema de recolección de aguas lluvia en cuatro cisternas para ser usada posteriormente para el mantenimiento de áreas verdes y jardinería. También creo e implemento procesos para determinar el ahorro energético de edificaciones y alcanzar la certificación LEED;

muchos de los cuales son utilizados actualmente a nivel nacional en los Estados Unidos. Ron coordino también una base de datos de las de 200 productos y sistemas ecológicos que fueron incluidos en el proyecto.

Vivienda Bertolozzi (Illinois, EEUU) Diseño Sustentable / Ecológico

Se prepararon los planos que incluyeron la integración de sistemas de ahorro de energía "pasivos", entre estos: paredes de yeso, paneles fotovoltaicos, calentador solar de agua, escusados secos, y turbinas eólicas con baterías de recarga.

Centro Comercial Bethel (Chicago, EEUU) Diseño y Especificaciones Sustentables

Se crearon especificaciones sustentables/ecológicas para un edificio de uso mixto de US\$3.5 millones. Se coordino también la calificación para obtener el nivel "LEED GOLD", que significo la inclusión de manejo de desperdicios, preferencias en los contenidos de materiales reciclados, certificados de procedencia la madera utilizada, y metas durante la puesta en marcha; todo esto en conjunto con la implementación de los requisitos en las especificaciones.



experiencia en proyectos

Infraestructura

Nuevo Aeropuerto José Joaquín de Olmedo
(Guayaquil, Ecuador)
Nuevo Aeropuerto Internacional (Quito, Ecuador)
U.S. Navy Base, Manta (Manta, Ecuador)
U.S. Navy Base, Soto Cano (Soto Cano, Honduras)
Nueva Terminal Terrestre (Guayaquil, Ecuador)
Túnel San Eduardo (Guayaquil, Ecuador)
Hidroeléctrica San Francisco, Baños (Baños, Ecuador)

Gubernamentales

Nuevo Consulado de los Estados Unidos
(Guayaquil, Ecuador)
Sede de la Asamblea Constituyente
(Montecristi, Ecuador)
Museo Naval (Guayaquil, Ecuador)
Great Lakes U.S. Navy Base (Great Lakes, EEUU)
Chicago Center for Green Technology (Chicago, EEUU)

Distribucion de Alimentos

Supermaxi Los Almendros, Grupo La Favorita
(Guayaquil, Ecuador)
Megamaxi Los Ceibos, Grupo La Favorita
(Guayaquil, Ecuador)
Planta de fabricación de pan, Supan S.A.

Hostelería

Hotel Sheraton (Guayaquil, Ecuador)
Hotel Hilton Colón (Guayaquil, Ecuador)
Hotel Hilton Colón (Quito, Ecuador)
Hotel Colón Barceló (Salinas, Ecuador)
Hotel Sonesta (Guayaquil, Ecuador)

Empresariales

Edificio Torres de Seguro Atlas
World Trade Center (Guayaquil, Ecuador)
Complejo Empresarial Las Cámaras
(Guayaquil, Ecuador)
Complejo Ciudad Colon (Guayaquil, Ecuador)
Edificio de Sico Car Toyota

Banca

Edificio del Banco La Previsora (Guayaquil, Ecuador)
Banco Bolivariano
Nuevo Edificio Matriz (Guayaquil, Ecuador)
Banco Machala Guayaquil
Nuevo Edificio Sucursal Mayor (Guayaquil)
Banco Machala – Sucursales en todo el Ecuador
Banco del Pacifico – Sucursales en todo el Ecuador

Varios

Teatro IMAX (Guayaquil, Ecuador)
Iglesia Universal del Reino de Dios (Guayaquil, Ecuador)
Santa Lucia Yacht Club (Salinas, Ecuador)

Industriales

Laboratorios Acromax
BRISTOL-MYERS COMPANY (Lab. Industriales Grove)
Productos ADAMS S.A.
Diario El Universo, Planta Industrial y Oficinas
Laboratorios GRUNENTHAL, Tecnoandina S.A.

Hospitales

Universidad de Guayaquil Hospital
Gineco-Obstétrico (Guayaquil, Ecuador)
Omnihospital (Guayaquil, Ecuador)
I.E.S.S. Hospital Carlos Andrade Marín (Quito, Ecuador)
I.E.S.S. Hospital Teodoro Maldonado Carbo
(Guayaquil, Ecuador)
Bloque Residencia de Médicos – Hospital Universitario,
Universidad de Guayaquil (Ecuador)

Académicos y Culturales

Teatro y Centro de Arte de la Sociedad
Femenina de Cultura (Guayaquil, Ecuador)
Teatro Centro Cívico
Banco Central del Ecuador (Guayaquil)
Parque Histórico, Hospicio Corazón de Jesús
(Guayaquil, Ecuador)
Museo Antropológico, Banco Central del Ecuador
(Guayaquil, Ecuador)



□ proyectos destacados

Nuevo Aeropuerto Internacional

Quito, Ecuador

Provisión e instalación del sistema de aire acondicionado y controles DDC.

Capacidad: 800 Toneladas de refrigeración

Sistema: Agua Helada con compresores centrífugos.

Nuevo Aeropuerto José Joaquín de Olmedo

Guayaquil, Ecuador

Provisión e Instalación de sistema incluyendo los ductos de aire acondicionado.

Capacidad: 1700 Toneladas de refrigeración

Sistema: Agua Helada con unidades centrífugas y torres de enfriamiento

Nueva Terminal Terrestre de Guayaquil

Guayaquil, Ecuador

Provisión /Instalación de Sistema de aire acondicionado.

Capacidad: 1360 Toneladas de refrigeración

Sistema: Agua Helada con unidades enfriadoras enfriadas por aire

Hotel Hilton Colón

Guayaquil, Ecuador

Provisión /Instalación de Sistema de aire acondicionado.

Capacidad: 700 Toneladas de refrigeración

Sistema: Agua Helada con unidades centrífugas y torres de enfriamiento

Hotel Sheraton Four Points

Guayaquil, Ecuador

Capacidad: 330 Toneladas de refrigeración.

Sistema: Unidades manejadoras de aire, fan coils, y Sistema de Agua Helada por Chillers

Teatro IMAX y Museo Naval

Malecón 2000 - Guayaquil, Ecuador

Ejecución de la obra de instalación de los sistemas de aire acondicionado y ventilación tanto del Teatro como el Museo.

Capacidad: 180 Toneladas de refrigeración

Sistema: Unidades split grandes y varios ventiladores

Base Aerea U.S. Navy (Ecuador)

Manta, Ecuador

Provisión /Instalación de Sistema de aire acondicionado.

Capacidad: 400 Toneladas de refrigeración

Sistema: Unidades tipo split y paquetes

Base Aerea U.S. Navy (Honduras)

Soto Cano, Honduras

Provisión /Instalación de Sistema de aire acondicionado.

Capacidad: 22 Toneladas de refrigeración

Sistema: Unidades tipo split enfriadas por aire

Iglesia Universal del Reino de Dios

Guayaquil, Ecuador

Provisión e Instalación del sistema de aire acondicionado y ventilación

Capacidad: 406 Toneladas de refrigeración

Sistema: Sistema de Agua Helada

Ciudad Colón

Guayaquil, Ecuador

Provisión e instalación de sistema de aire acondicionado y ventilación en 10 edificios en el Complejo Ciudad Colón.

Capacidad: 3244 Toneladas de refrigeración

Sistema: Aire Acondicionado con unidades tipo split



Donoso & Hijos Ecuador

Cdla. Bolivariana J.A. Paez Mz. C V-4
P.O. Box 078-A
Guayaquil, Ecuador
tel +593.4.600.0613 / 600.1145
fax +593.4.228.6171

Donoso & Hijos Perú

Av. Víctor A. Belaúnde 147
Vía Principal 140, Edif. Real 6, piso 6
San Isidro - Lima, Perú
tel +511.7124.342
fax +511.211.2526

Donoso & Hijos Estados Unidos

3701 N. Ravenswood Ave. - Suite 202
Chicago, Illinois 60613 - USA
tel +1.773.857.7906
fax +1.773.857.7905

info@donoso.com
www.donosocom